

# Smlouva č.

## o pronájmu pracovního stroje

mezi

### pronajímatelem:

RENTEX s.r.o.  
Trpišov 117E  
538 21 Slatiňany

mobil.: +420 724319421  
E-mail: info@rentex.cz  
IČO: 260 04 593, DIČ: 233-26004593

zastoupeným:

a

### nájemcem:

## 1. Předmět smlouvy

1.1. Pracovní stroj:...

1.2. Nájem se sjednává od ..... na dobu cca. .... týdnů, dle potřeby nájemce. Ukončení pronájmu je nájemce povinen oznámit pronajímateli minimálně 2 dny před požadovaným ukončením pronájmu.

1.3. Místem nasazení pracovního stroje je ...  
Pracovní stroj bude předán a po ukončení pronájmu převzat v místě nasazení stroje, což bude potvrzeno v Předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## 2. Nájemné a platební podmínky, kalkulace sazeb

2.1. Nájemné činí ..... bez DPH za každý započatý den nájmu pracovní plošiny, účtuje se 6 dní v týdnu.  
Za transport pracovní plošiny bude účtováno .....

2.2. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele. Fakturováno bude vždy na konci měsíce za uplynulý měsíc, splatnost faktury 14 dní. Jako variabilní symbol uvádět číslo faktury.

2.3. V případě zpoždění s placením daňového dokladu je nájemce povinen zaplatit pokutu za každý den prodlení ve výši 1% z dlužné částky.

2.4. Cena pronájmu je stanovena částkou za jeden kalendářní den při provozu max. 8 mth za den. Účtuje se 6 dní v týdnu. Při dvousměnném nebo třisměnném provozu se cena pronájmu stanovuje poměrnou částkou dle předpokládaného počtu motohodin.

2.5. Nájemce nese po celé období pronájmu náklady na pohonné hmoty, běžnou denní údržbu a čištění předmětu pronájmu.

### **3. Podmínky použití stroje**

3.1. Jedná-li se o pronájem stroje bez obsluhy je nájemce povinen zajistit, aby předmět nájmu byl používán v souladu s platnou ČSN č.275004. Nájemce se v této souvislosti zavazuje zabezpečit obsluhu předmětu nájmu kvalifikovanými osobami, které budou splňovat veškeré právními předpisy stanovené náležitosti pro řádnou obsluhu předmětu nájmu. Nájemce se dále zavazuje zajistit, aby tyto osoby splňovali veškeré bezpečnostní předpisy závazné pro obsluhu předmětu nájmu. Tyto osoby budou uvedeny v Předávacím protokolu.

3.2. Předmět nájmu je možné užívat pouze k účelu , k němuž je homologován. Nájemce je povinen dodržovat pokyny uvedené v návodu k obsluze, zejména je povinen elektricky poháněné stroje pravidelně dobíjet minimálně 1 celou směnu denně, denně kontrolovat a doplňovat destilovanou vodu v akumulátorech u dieselových zařízení ve startovacích akumulátorech, doplňovat motorovou naftu (použití bionafty je zakázáno), kontrolovat a sledovat případný únik provozních hmot (hlavně hydraulického oleje) a denně kontrolovat dotažení šroubů kol a funkci všech bezpečnostních prvků. Informace o provozu, kontrolách a údržbě je nájemce povinen zaznamenat do Deníku zdvihacího zařízení.

3.3. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu v řádném stavu, chránit jej před zničením, poškozením, nadměrným opotřebením, odcizením apod. Nájemce nese riziko poškození, zničení, ztráty a předčasného opotřebení předmětu nájmu i v případě, že je nezaviní. Výskyt těchto událostí nezbavuje nájemce povinnosti platit sjednané nájemné.

3.4. Nájemce zodpovídá za stav a vhodnost terénu, únosnost podloží a využití stroje dle technických parametrů uvedených na štítcích stroje a v příloženém návodu k obsluze.

3.5. Nájemce je povinen v určených termínech, uvedených v předávacím protokolu a daným celkovým počtem odpracovaných motohodin, oznámit pronajímateli nutnost provedení pravidelné kontrolní prohlídky a plánované údržby. Očištěné zařízení bude přistaveno na náklady nájemce na předem domluvené zpevněné stanoviště. Pravidelná prohlídka je součástí platby za pronájem stroje.

3.6. V případě poruch na stroji je třeba bezodkladně informovat pronajímatele, případně musí být stroj ihned odstaven. Nájemce nesmí bez předchozího svolení pronajímatele provádět opravy ani jakékoliv úpravy stroje.

3.7. Nájemce je povinen strpět v nezbytném rozsahu kontrolu stavu předmětu nájmu ze strany pronajímatele.

3.8. Nájemce je povinen předat pracovní plošinu zpět pronajímateli úplnou, v řádném technickém stavu a čistou. Eventuelní poškození a znečištění je pronajímatel oprávněn nájemci vyfakturovat.

### **4. Povinnosti pronajímatele**

4.1. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět pronájmu ve stavu způsobilém k obvyklému používání. V případě poruchy na předmětu pronájmu vyslat servisního technika nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady, závadu odstranit nejpozději do 2 dnů od nahlášení závady. V případě, že servisní technik neodstraní závadu do 2 dnů., stanovuje se sankce za neprovedení opravy v dohodnutém termínu tak, že nájemce nemusí platit nájemné za dobu, kdy předmět pronájmu byl mimo provoz nebo může žádat, aby nájemné bylo bezplatně prodlouženo o dobu přesahující limit pro odstranění závady.

4.2. Dále je pronajímatel povinen předat nájemci v českém znění návod na použití a údržbu stroje.

4.3. Při předání předmětu pronájmu bude servisním technikem provedeno zaškolení obsluhy, která bude předmět pronájmu obsluhovat. Pronajímatel poskytne bezplatně veškeré servisní práce související s nutnou údržbou a opravami, za něž nájemce neodpovídá.

## **5. Pojištění**

5.1. V případě nehod a vzniku jiných škod ručí nájemce zásadně za všechny způsobené škody. Nájemce také odpovídá za ztrátu nebo odcizení stroje (i jeho části) a je povinen ji ohlásit pronajímateli a Policii ČR.

5.2. Pronajímatel neručí za škody, které vzniknou provozováním předmětu nájmu nebo v souvislosti s ním nájemci nebo třetí straně.

## **6. Vlastnictví, převody práv**

6.1. Nájemce se zavazuje, že v průběhu pronájmu s žádnou třetí stranou neuzavře smlouvu ( např. zastupitelskou, nájemní, prodejní, atd.), která by se týkala zařízení pronajímatele. Zařízení nesmí nájemce nikomu ani bezplatně půjčit a nesmí jej dát do zástavy. Veškerá taková ujednání nebo smlouvy s třetí stranou jsou neplatná a nájemce nese plnou zodpovědnost za eventuelně vzniklé ztráty.

## **7. Zrušení a odstoupení od smlouvy**

7.1. Nájemce je oprávněn zkrátit sjednanou dobu pronájmu plošiny. Požádá-li nájemce o zkrácení doby pronájmu, pak pronájem plošiny skončí uplynutím dvou dnů od doručení písemného oznámení nájemce o předčasném ukončení pronájmu stroje pronajímateli. Nájemce může požádat nájemce o prodloužení sjednané doby pronájmu. Nájemce se zavazuje, že bude-li to situace umožňovat, zejména nebudou-li již sjednány další pronájmy stroje, umožní nájemci prodloužení doby pronájmu stroje.

7.2. Okamžité zrušení smlouvy je možné pokud nájemce: zjevným způsobem hrubě porušuje ustanovení této smlouvy, je nejméně 10 dnů v prodlení s placením nájemného nebo jiných náhrad za servisní práce apod., vstoupí do konkurzu nebo likvidace. Výpověď je platná okamžikem jejího doručení nájemci. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetího dne poté, co byla podána na poštu. Od tohoto okamžiku nesmí nájemce stroj používat. Pronajímatel je oprávněn ihned po doručení výpovědi odebrat nájemci předmět pronájmu. Nájemce je povinen do 14 dnů zaplatit pronajímateli všechny účelně vynaložené náklady spojené s odejmutím předmětu pronájmu.

## **8. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Smlouva o pronájmu pracovního stroje , jakož i vztahy z ní vyplívající a s ní související se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze na základě oboustranně odsouhlasených a číslovaných písemných dodatků.
- 8.4. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla právně neúčinná, nedotýká se to platnosti ustanovení zbývajících. Právně neúčinné ustanovení lze dle možnosti nahradit platným ustanovením, které by odpovídalo jeho hospodářskému obsahu.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 8.6. Součástí smlouvy je Předávací protokol.
- 8.7. Tato smlouva se dle ujednání účastníků řídí obchodním zákoníkem.

V Trpišově dne:

V Trpišově dne:

jako pronajímatel

Jako nájemce

RENTEX s.r.o.  
Trpišov 117E  
538 21 Slatiňany